



JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 5, Brașov, România, 500007
Telefon: + 40 268 410 777, Fax: +40 268 475 576
office@judbrasov.ro, www.judbrasov.ro



Cod F-16

HOTĂRÂREA NR.101 **din data de 24 martie 2022**

- privind aprobarea încheierii Convenției de Asociere între U.A.T. Județul Brașov, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov și Fundația SERA ROMÂNIA, cu privire la închiderea Centrului de Plasament "Casa Maria" și construirea a două Case de tip familial cu o capacitate de 12 locuri/casă

Consiliul Județean Brașov întrunit în ședință ordinară la data de 24 martie 2022;

Analizând Referatul de aprobare nr.ad.6302/7871/17.03.2022, inițiat de către vicepreședintele Consiliului Județean Brașov și Raportul de specialitate înregistrat cu nr.ad. 6302/7871/16.03.2022 întocmit de către Direcția de Sănătate și Asistență Medicală privind aprobarea Convenției de Asociere între U.A.T. Județul Brașov, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov și Fundația SERA ROMÂNIA, cu privire la închiderea Centrului de Plasament "Casa Maria" și construirea a două Case de tip familial cu o capacitate de 12 locuri/casă.

Luând în considerare adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov nr. 19981/11.03.2022 înregistrată la Consiliul Județean Brașov sub nr. 6302/7871/11.03.2022 transmisă spre analiză și aprobare propunerea de Convenție de Asociere, încheiată între U.A.T. Județul Brașov, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov, D.A.S.Codlea și Fundația SERA ROMÂNIA, cu privire la închiderea Centrului de Plasament "Casa Maria" și construirea a două Case de tip familial cu o capacitate de 12 locuri/casă.

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Brașov, conform dispozițiilor art.136, alin.8, lit.c din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu și prevederile art.173, alin. (1), lit.d și e, alin.(5), lit.b și alin.(7), lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.182 și art.196, alin.(1), lit.a din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă Convenția de Asociere între U.A.T. Județul Brașov, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov și Fundația SERA ROMÂNIA, cu privire la închiderea Centrului de Plasament "Casa Maria" și construirea a două Case de tip familial cu o capacitate de 12 locuri/casă.

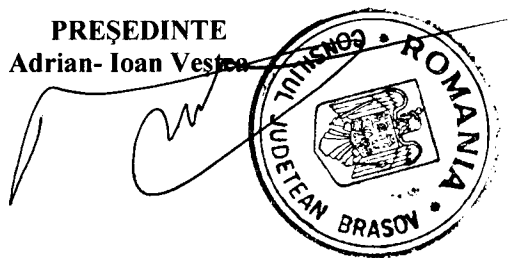
Art.2. – Imobilele cu destinația casă de tip familial, care fac obiectul convenției de asociere, vor fi incluse în domeniul public al Județului Brașov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov, după încheierea unui proces-verbal de recepție la finalizarea lucrărilor.

Art.3.- Bunurile mobile alcătuind dotările celor două case de tip familial vor fi transferate în baza unui protocol de transfer încheiat între Fundația SERA ROMÂNIA, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov și U.A.T. Județul Brașov.

Art.4.- U.A.T. Județul Brașov va participa la realizarea obiectivului: 2 Case de tip familial cu o capacitate de 12 locuri/casă cu o cofinanțare reprezentând echivalentul în lei, la cursul BNR din data virării a sumei de 200.000 (douăsutemii) EUR, TVA inclus.

Art.5. -Președintele Consiliului Județean Brașov asigură aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin Direcția de Sănătate și Asistență Medicală.

PREȘEDINTE
Adrian-Ioan Vestea



Contrasemnează,
Secretar General al Județului
Maria Dumbrăveanu

Secretarul General al Județului

Maria Dumbraveanu

Președinte

Adrian-Ioan Veștea

**Director Ex. DSAM
Adelina Văsioiu**

Adelina Văsioiu

UAT Județul Brașov

**Director executiv DJ,
Claudia Crăciun**

Claudia Crăciun

D.G.A.S.P.C. Brașov

**Director executiv DE,
Gabriela Agafiței**

Gabriela Agafiței

Fundația SERA ROMÂNIA

Nr. _____ din _____

Nr. _____ din _____

Nr. _____ din _____

Convenție de Asociere

între

Fundația SERA ROMÂNIA,

UAT Județul Brașov

și

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov

cu privire închiderea Centrului de Plasament „Casa Maria” și construirea a 2 (două) Case de tip familial cu o capacitate de 12 locuri fiecare

I. Părțile contractante:

Prezenta convenție de asociere a fost încheiată între:

Fundația SERA ROMÂNIA (denumită în continuare „Fundația”), cu sediul în mun. București, sectorul 1, str. Pictor Barbu Iscovescu, nr. 24 A, et. 2, ap. 3, reprezentată de domnul SIMION Bogdan, în calitate de Director executiv, și de doamna SÎRBU Dana, în calitate de Director financiar,

UAT Județul Brașov (denumit în continuare „Județul”), cu sediul în mun. Brașov, bdul. Eroilor nr. 5, jud. Brașov, reprezentat de domnul VEȘTEA Adrian – Ioan, în calitate de Președinte, și

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov (denumită în continuare „Direcția”), cu sediul în mun. Brașov, str. Iuliu Maniu nr. 6, jud. Brașov, reprezentată de doamna GÎRBACEA Julieta Aurelia, în calitate de Director General, denumite în continuare, în mod colectiv „Părțile”, ori, fiecare în mod individual, „Partea”,

încheie prezenta Convenție de Asociere (denumită în continuare „Convenția”):

A. K. K. K.

Cap. I

Considerații introductive

Art. 1 Obiectul:

(1) Obiectul Convenției constă în efectuarea tuturor actelor și faptelor necesare închiderii Centrului de Plasament „Casa Maria” parte a Complexului de Servicii Făgăraș, municipiul Făgăraș, str. Combinatului nr. 8, județul Brașov (în continuare denumit „Centrul”), și a construirii, echipării și dotării a 2 (două) Case de tip familial cu o capacitate de 12 beneficiari fiecare, în orașul Victoria, strada Salcânilor nr. 2B, județul Brașov.

(2) Înființarea, organizarea și funcționarea celor două servicii sociale, se va face după finalizarea construirii, echipării și dotării caselor de tip familial.

(3) Toate prevederile Convenției vor respecta legislația în vigoare.

Cap. al II-lea

Obligațiile părților:

Art. 2 Fundația SERA ROMÂNIA se obligă:

(1) Fundația se obligă ca prin intermediul propriilor co-contractori, să proiecteze, să construiască și să doteze cele 2 (două) case de tip familial, conform standardelor minime obligatorii privind serviciile pentru protecția copilului de tip rezidențial pentru copii, conf. Ordinului 25/ 2019 – Anexa 1.

(2) Fundația se obligă ca prin intermediul propriilor contractori, să întocmească documentațiile (DTAC, PT + DDE etc.) solicitate conform legislației, documentații în baza cărora se vor construi cele 2 (două) case.

(3) Fundația se obligă să construiască, să amenajeze, să racordeze/ branșeze la utilități, să echipeze și să doteze cele 2 (două) case de tip familial astfel încât predarea acestora să se facă la cheie.

(4) Procedura de atribuire a contractelor cu furnizorii de lucrări, bunuri ori servicii necesare executării obligației asumate la Cap. II, art. 2 alin. (1) este de competența Fundației.

(5) Cheltuielile Fundației pentru executarea obligațiilor asumate la Cap. II, art. 2 alin. (1) nu vor depăși, în nici o situațiune, suma de 500.000 (cincisutemii) EUR, TVA inclus.

(6) Fundația se obligă să participe la recepția la terminarea lucrărilor și să predea, în baza Protocolului de Transfer, cele 2 (două) case de tip familial.



Art. 3 Județul Brașov se obligă:

(1) Județul, în calitate de proprietar al imobilului, se obligă să pună la dispoziția Fundației terenul situat în județul Brașov, oraș Victoria, str. Salcânilor nr. 2B, amplasament identificat în Cartea Funciară Nr. 100900 Victoria, în suprafață de 4000 mp, necesar construirii celor 2 (două) case de tip familial despre care se face vorbire la Cap. I, art. 1 alin (1), liber de orice sarcini sau construcții.

(2) Județul se obligă să permită și să înlesnească Fundației să construiască, să amenajeze, să racordeze/ branșeze la utilități, să echipeze și să doteze cele 2 (două) case de tip familial pe terenul de la adresa sus menționată, pe baza documentațiilor (proiecte, studii, etc) realizate de către aceasta.

(3) Județul se obligă să co-finanțeze construcția și dotarea celor 2 (două) case de tip familial cu echivalentul în lei, la cursul BNR din data virării, a sumei de 200.000 (douăsutemii) EUR, TVA inclus, pe care o va vira în bugetul acesteia, în baza documentelor justificative prezentate de Fundație și însușite de Județ.

(4) Județul se obligă să participe la recepția la terminarea lucrărilor și să preia în baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a Protocolului de Transfer încheiat cu Fundația și Direcția, bunurile mobile care alcătuiesc dotarea celor 2 (două) case de tip familial. Transferul bunurilor mobile și evidențierea în domeniul public a caselor vor fi afectate de sarcina înființării, organizării, funcționării și dezvoltării caselor de tip familial, precum și a utilizării imobilelor respectiv numai cu destinațiunea de case de tip familial timp de 10 ani de zile.

(5) Județul se obligă să întreprindă demersurile necesare înscrierii în domeniul public al județului, intabulării și evidențierii în Cartea Funciară a celor 2 (două) case de tip familial.

(6) Județul se obligă să acorde dreptul de administrare asupra celor 2 (două) case de tip familial Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov.

(7) Actele Județului vor fi exprimate în formatul juridic, specific actelor administrative, emise sau adoptate de către autoritățile administrației publice locale.

(8) Subiectul obligațiilor asumate în continuare, de către Județ, va fi determinat în funcție de competența și atribuțiunile legale ale persoanelor juridice respective.

Art. 4 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov se obligă:

(1) Direcția se obligă să asigure sumele necesare plății taxelor pentru avizele și acordurile necesare obținerii autorizației de construire.

(2) Direcția se obligă să sprijine Fundația în procesul de obținere a avizelor și acordurilor necesare precum și a obținerii autorizației de construire.

(3) Direcția va pune la dispoziția Fundației documentația tehnică de proiectare existentă pentru obiectivul “Construire 2 (două) case de tip familial (cu o capacitate de 12 beneficiari fiecare)” întocmită de către Sc Atlas Consulting & Proiect Srl.



- (4) Direcția se obligă ca, de la data intrării în vigoare a Convenției, să nu mai mărească, în nici o situație, numărul copiilor instituționalizați în cadrul Centrului de Plasament „Casa Maria”.
- (5) Direcția, se obligă să întreprindă toate demersurile astfel încât să înființeze ca atare, să organizeze și să includă cele două case de tip familial în propriul sistem de asistență socială și protecție a copilului.
- (6) Direcția se obligă să aprobe, în conformitate cu standardele în vigoare, organigrama celor 2 (două) case de tip familial și să angajeze, prin concurs sau redistribuire, personalul necesar acoperirii în întregime a organigramei.
- (7) Direcția se obligă să adopte orice măsură de ordin administrativ (sau de altă natură) necesară pentru încetarea existenței și, subsecvent, a funcționării Centrului de Plasament „Casa Maria”.
- (8) Direcția se obligă să depună toate diligențele cuvenite, în sensul bunelor oficii, pe lângă alte autorități publice competente, dacă acestea sunt necesare executării în bune condițiuni a obligațiilor Fundației.
- (9) Direcția se obligă să permită Fundației controlul, atât scriptic, cât și fizic, al executării obligațiilor decurgând din actuala Convenție.
- (10) Direcția se obligă ca după atingerea scopului convenției și încetarea efectelor acesteia să permită Fundației monitorizarea activității celor 2 (două) case pentru o perioadă de 18 luni.
- (11) Subiectul obligațiilor asumate în continuare, de către Direcție, va fi determinat în funcție de competența și atribuțiunile legale ale persoanelor juridice respective.

Cap. al III-lea

Art. 5 Durata

Convenția intră în vigoare la data semnării de către Părți, urmând a-și înceta efectele la data îndeplinirii obiectului, dar nu mai târziu de 30.12.2023.

Cap. al IV-lea

Art. 6 Încetarea Convenției

(1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezenta Convenție de către una dintre părți în mod culpabil, dă dreptul părți lezate de a considera reziliat de plin drept prezenta convenție, fără a mai fi necesară nici o altă formalitate și punere în întârziere, existând doar obligația ca părțile să se înștiințeze în scris despre cauzele rezilierii.

Art. 7 Completarea și modificarea

Modificarea și completarea Convenției nu se va putea face decât cu acordul scris al Părților, sub forma unor Acte Adiționale.

Art. 8 Exemplarele

Prezenta Convenție este încheiată în limba română în 3 (trei) exemplare originale, toate identice între ele și având aceeași valoare juridică.

UAT Județul Brașov VEȘTEA Adrian – Ioan Președinte	D.G.A.S.P.C. Brașov GÎRBACEA Julieta Aurelia Director General	Fundația SERA ROMÂNIA SIMION Bogdan Director Executiv
ȘERBAN Todorică Vicepreședinte	BIRIȘ Georgiana Lăcrămioara Director general adj.ec	SÎRBU Dana Director Financiar
DUMBRĂVEANU Maria Secretar al Județului	PRIBOI Mihai-Septimiu Director general.adj.PC	
DIRECȚIA ECONOMICĂ AGAFIȚEI Gabriela Director Executiv	BÁTHORI Krisztina Serviciul Juridic Contencios	
DSAM VĂSIOIU Adelina Director Executiv	Serviciul MCSP	
DJRP Director Executiv CRĂCIUN Claudia		